

TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9

Số: ~~1264~~/2016/CV/VC9-TCKT

Về việc: Công bố thông tin Quý 3 năm 2016

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2016

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**
- Tên giao dịch: **VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY**
2. Mã chứng khoán: **VC9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 Khu đô thị Mỹ Trì Hạ - Đường Phạm Hùng - Mỹ Trì - Từ Liêm - Thành phố Hà Nội**
4. Điện thoại: **(84 4) 35 540 612** Fax: **(84 4) 35 540 615**
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Tiến Nam** (người được ủy quyền công bố thông tin)
6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 20/10/2016 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC (Tổng hợp, Cơ quan cấp trên)
 - 6.2 Nội dung giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế so với Quý 3 năm 2015. (Tổng hợp, Cơ quan công ty)
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 3 năm 2016: **vinaconex-9.vn**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,



Nguyễn Tiến Nam

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2016

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế 325/QĐ-SGDHN, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh Q3/2016 so với Q3/2015 (Tổng hợp) như sau:

KQKD tổng hợp Q3/2016 so với Q3/2015 tăng (145.0 %) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2016	Quý 3/2015	% +/-
DTT về bán hàng và cung cấp dịch vụ	238,031,246,001	127,177,935,609	87.2%
Giá vốn hàng bán	223,785,631,143	120,269,432,720	86.1%
Lợi nhuận gộp về Bán hàng và CC dịch vụ	14,245,614,858	6,908,502,889	106.2%
Doanh thu tài chính	915,421,490	605,625,006	51.2%
Chi phí tài chính	6,606,235,574	5,962,431,216	10.8%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	6,005,832,594	7,102,933,004	-15.4%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	2,510,529,824	(5,589,674,681)	144.9%
Lợi nhuận trước thuế	2,500,494,719	(5,562,659,074)	145.0%
Lợi nhuận sau thuế	2,500,494,719	(5,562,659,074)	145.0%

Doanh thu tăng (87.2%), giá vốn cũng tăng (86.1%), với tốc độ tăng của doanh thu nhanh hơn tốc độ tăng của giá vốn dẫn đến lợi nhuận gộp tăng (106.2%). Mặc dù chi phí tài chính tăng (10.8%), nhưng doanh thu tài chính cũng tăng (51.2%), đồng thời chi phí quản lý doanh nghiệp giảm (-15.4%). Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của doanh nghiệp, cụ thể đã làm cho lợi nhuận sau thuế tổng hợp Q3/2016 tăng (145.0%) so với Q3/2015. *FO*

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thái Dương

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2016

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế 325/QĐ-SGDHN, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh Q3/2016 so với Q3/2015 (cơ quan công ty) như sau:

KQKD cơ quan công ty Q3/2016 so với Q3/2015 tăng (145.8 %) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2016	Quý 3/2015	% +/-
DTT về bán hàng và cung cấp dịch vụ	238,031,246,001	127,030,742,445	87.4%
Giá vốn hàng bán	223,785,631,143	120,130,335,180	86.3%
Lợi nhuận gộp về Bán hàng và CC dịch vụ	14,245,614,858	6,900,407,265	106.4%
Doanh thu tài chính	915,337,885	605,456,443	51.2%
Chi phí tài chính	6,554,063,484	5,959,371,922	10.0%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	6,005,832,594	7,102,933,004	-15.4%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	2,562,618,309	(5,594,879,574)	145.8%
Lợi nhuận trước thuế	2,552,559,290	(5,567,876,070)	145.8%
Lợi nhuận sau thuế	2,552,559,290	(5,567,876,070)	145.8%

Doanh thu tăng (87.4%), giá vốn cũng tăng (86.3%), với tốc độ tăng của doanh thu nhanh hơn tốc độ tăng của giá vốn dẫn đến lợi nhuận gộp tăng (106.4%). Mặc dù chi phí tài chính tăng (10.0%), nhưng doanh thu tài chính cũng tăng (51.2%), đồng thời chi phí quản lý doanh nghiệp giảm (-15.4%). Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của doanh nghiệp, cụ thể đã làm cho lợi nhuận sau thuế cơ quan công ty Q3/2016 tăng (145.8%) so với Q3/2015. *TC*

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thái Dương